



## ЛИЦЕНЗИОННЫЙ ДОГОВОР

на право использования платных сервисов программы для ЭВМ «РИАС ЖКХ»

13.05.2022

Настоящий лицензионный договор является офертой ИП Коробейников И.С. (ИНН 667117536993, ОГРНИП: 316965800070500), именуемого в дальнейшем Лицензиар, Пользователю, именуемому в дальнейшем Лицензиат. Настоящий лицензионный договор признается заключенным с момента его акцепта Лицензиатом. Под акцептом в целях настоящего договора понимается факт оплаты Лицензиатом лицензионного вознаграждения или начала использования функций «РИАС ЖКХ».

### 1. Термины и определения

1.1. «РИАС ЖКХ» – результат интеллектуальной деятельности – программа для ЭВМ «РИАС ЖКХ», предназначена для сбора, анализа, подготовки и размещения сведений в «ГИС ЖКХ» в целях выполнения требований Федерального закона от 21 июля 2014 г. №209-ФЗ "О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства".

1.2. Платные сервисы «РИАС ЖКХ» – функционал программы для ЭВМ «РИАС ЖКХ», предназначенный для сбора, анализа, подготовки и размещения сведений в «ГИС ЖКХ».

1.2. Прайс-лист публикуется на сайте <http://rias-gkh.ru>

### 2. Предмет лицензионного договора

2.1. Предметом настоящего лицензионного договора является передача Лицензиаром неисключительных прав использования результата интеллектуальной деятельности – платных сервисов программы для ЭВМ «РИАС ЖКХ» Лицензиату на условиях простой (неисключительной) лицензии путем открытия доступа к сервису «РИАС ЖКХ».

### 3. Исключительные права

3.1. «РИАС ЖКХ» является результатом интеллектуальной деятельности ИП Коробейников И.С., и защищается законодательством Российской Федерации об авторском праве.

3.2. В «РИАС ЖКХ» не используются никакие элементы в нарушение прав третьих лиц.

3.3. Право использования платных сервисов «РИАС ЖКХ» предоставляется только Лицензиату (и никаким иным третьим лицам) исключительно в объеме, оговоренном настоящим лицензионным договором, если нет письменного согласия Правообладателя или Лицензиара на иное.

3.4. Лицензиар информирует Лицензиата, что согласно статье 1262 Гражданского кодекса Российской Федерации государственная регистрация прав в отношении программ для ЭВМ осуществляется по желанию правообладателя – Лицензиара. Лицензиар уведомляет Лицензиата, что государственная регистрация прав на «РИАС ЖКХ» не проводилась.



#### **4. Условия использования (объем предоставляемых прав)**

4.1. Лицензиат может использовать платные сервисы «РИАС ЖКХ» следующими способами:

- круглосуточно получать доступ к серверу, за исключением времени проведения профилактических работ;
- в период действия оплаченного тарифного плана использовать функциональные возможности платных сервисов «РИАС ЖКХ» в полном объеме;
- в течение 5 лет после окончания срока оплаченного тарифного плана или до момента получения извещения Лицензиаром (или Правообладателем) об удалении данных использовать «РИАС ЖКХ» для просмотра (без внесения изменений) данных, ранее сформированных при использовании платных сервисов «РИАС ЖКХ».

#### **5. Права и обязанности Сторон**

5.1. Обязанности Лицензиара:

- 5.1.1. обеспечение выполнения платными сервисами «РИАС ЖКХ» функций, описанных в оплаченном тарифном плане;
- 5.1.2. своевременное обновление программного обеспечения на сервере Правообладателя;
- 5.1.3. обеспечение круглосуточной доступности сервера за исключением времени проведения профилактических работ;
- 5.1.4. хранение данных Лицензиата до момента получения уведомления Лицензиата о необходимости их уничтожения на сервере;
- 5.1.5. в течение 5 (пяти) дней с момента поступления оплаты на счет Лицензиара открывать Лицензиату доступ к платным сервисам «РИАС ЖКХ» в соответствии с выбранным Лицензиатом тарифным планом;
- 5.1.6. обеспечение конфиденциальности данных, размещенных Лицензиатом в «РИАС ЖКХ», на весь период их нахождения на сервере Лицензиара, если иное не предусмотрено другими нормативными документами Правообладателя.

5.2. Права Лицензиара:

- 5.2.1. блокирование доступа к «РИАС ЖКХ» при нарушении Лицензиатом условий настоящего лицензионного договора.

5.3. Обязанности Лицензиата:

- 5.3.1. отказ от попыток копировать, модифицировать, декомпилировать, деассемблировать «РИАС ЖКХ»;
- 5.3.2. не предоставлять доступ к информации, хранящейся на «РИАС ЖКХ» и не передавать свои учетные данные для доступа к «РИАС ЖКХ» третьим лицам;
- 5.3.3. своевременное направление уведомлений Лицензиару о необходимости уничтожения данных на сервере.

5.4. Права Лицензиата:

- 5.4.1. получение круглосуточного доступа к серверу за исключением времени проведения профилактических работ;
- 5.4.2. внесение предложений по изменению функциональных возможностей «РИАС ЖКХ».



5.4.3. выбор тарифного плана.

## **6. Территория действия**

6.1. Настоящий лицензионный договор действует на всей территории Российской Федерации.

## **7. Срок действия. Внесение изменений в условия лицензионного договора**

7.1. Настоящий лицензионный договор вступает в силу с момента принятия условий настоящего лицензионного договора и действует в течение срока, установленного тарифным планом, и автоматически пролонгируется на новый срок на условиях выбранного Лицензиатом тарифного плана.

7.2. Лицензиар вправе в одностороннем порядке вносить изменения в лицензионный договор путем публикации таких изменений на сайте «РИАС ЖКХ».

7.3. В случае нарушения Лицензиатом условий настоящего лицензионного договора Лицензиар вправе досрочно расторгнуть договор и незамедлительно заблокировать доступ к серверу без предварительного уведомления Лицензиата.

7.4. Любая из Сторон вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего лицензионного договора, уведомив другую Сторону путем направления за 30 (тридцать) дней уведомление.

## **8. Вознаграждение**

8.1. Лицензиат оплачивает Лицензиару лицензионное вознаграждение за право использования платных сервисов «РИАС ЖКХ» в соответствии с выбранным тарифным планом в размере, установленном в выставленном счете.

8.2. Лицензиат оплачивает выставленный Лицензиаром счет путем перечисления 100% суммы, указанной в счете.

8.3. Лицензиар зачисляет полученную сумму на лицевой счет Лицензиата в течении 3х (трех) рабочих дней с момента поступления денежных средств на расчетный счет Лицензиара.

8.4. Сервис «РИАС ЖКХ» каждый день автоматически, пропорционально оказанной услуги и выбранного тарифа, списывает сумму с лицевого счета Лицензиата.

8.5. Лицензиат может самостоятельно вести контроль расхода денежных средств со своего лицевого счета в личном кабинете сервиса «РИАС ЖКХ».

8.6. Лицензиар может предоставить скидку Лицензиату путем зачисления больше фактически полученной суммы на расчетный счет Лицензиара. Информация о скидке должна быть в выставленном и оплаченном счете.

8.7. Если денежных средств на лицевом счете Лицензиата недостаточно для ежедневного списания, то сервис «РИАС ЖКХ» автоматически приостанавливает работу платных функций сервиса «РИАС ЖКХ».

8.8. В случае если после блокировки платных функций сервиса Лицензиат не пополняет баланс своего лицевого счета, то считается, что неисключительное право использования платных сервисов «РИАС ЖКХ» предоставлено Лицензиату в полном объеме надлежащим образом.



---

## **9. Ответственность**

- 9.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему лицензионному договору Лицензиар и Лицензиат несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 9.2. Лицензиар не несет ответственности за прямые или косвенные убытки, включая упущенную выгоду, возникшие в результате применения «РИАС ЖКХ».
- 9.3. Лицензиар не несет ответственности за невозможность использования «РИАС ЖКХ» по причинам, не зависящим от Лицензиара.
- 9.4. Лицензиар не несет ответственности за достоверность данных, в сформированных Лицензиатом документах.

## **10. Прочие условия**

- 10.1. Принимая условия настоящего лицензионного договора, Лицензиат дает согласие на получение дополнительной информации и информационных рассылок по указанному при регистрации адресу и телефону.
- 10.2. Принимая условия настоящего лицензионного договора, Лицензиат подтверждает наличие у него законных оснований для обработки с использованием «РИАС ЖКХ» принадлежащей ему информации.