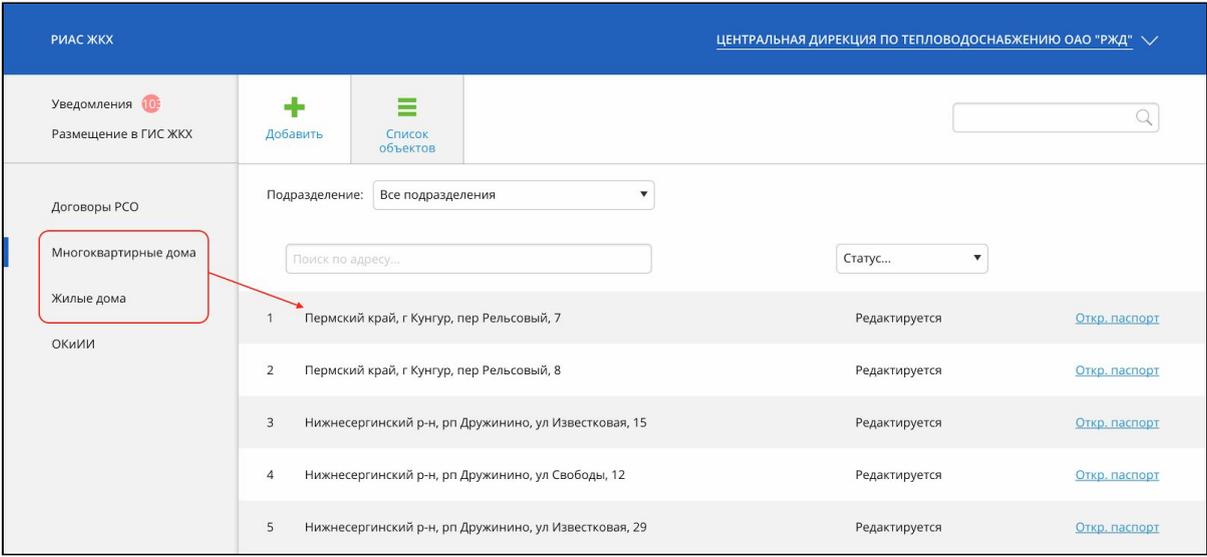


## Добавление подъездов и помещений у жилых и многоквартирных домов

Версия 1.0 от 16.02.2017

После того как договор добавлен в РИАС и к нему прикреплены объекты, то они должны отображаться в реестре “Многоквартирные дома” или “Жилые дома”.



The screenshot shows the RIAS JKH interface. The top navigation bar includes 'РИАС ЖКХ' and 'ЦЕНТРАЛЬНАЯ ДИРЕКЦИЯ ПО ТЕПЛОДОСНАБЖЕНИЮ ОАО "РЖД"'. The left sidebar contains 'Уведомления 10', 'Размещение в ГИС ЖКХ', 'Договоры РСО', 'Многоквартирные дома', 'Жилые дома', and 'ОКИИ'. The main area displays a list of objects under the 'Многоквартирные дома' category. The list includes a search bar, a dropdown for 'Подразделение: Все подразделения', and a 'Статус...' dropdown. The table below shows five entries, each with a status of 'Редактируется' and a link to 'Откр. паспорт'.

№	Адрес	Статус	Действие
1	Пермский край, г Кунгур, пер Рельсовый, 7	Редактируется	<a href="#">Откр. паспорт</a>
2	Пермский край, г Кунгур, пер Рельсовый, 8	Редактируется	<a href="#">Откр. паспорт</a>
3	Нижнесергинский р-н, рп Дружинино, ул Известковая, 15	Редактируется	<a href="#">Откр. паспорт</a>
4	Нижнесергинский р-н, рп Дружинино, ул Свободы, 12	Редактируется	<a href="#">Откр. паспорт</a>
5	Нижнесергинский р-н, рп Дружинино, ул Известковая, 29	Редактируется	<a href="#">Откр. паспорт</a>

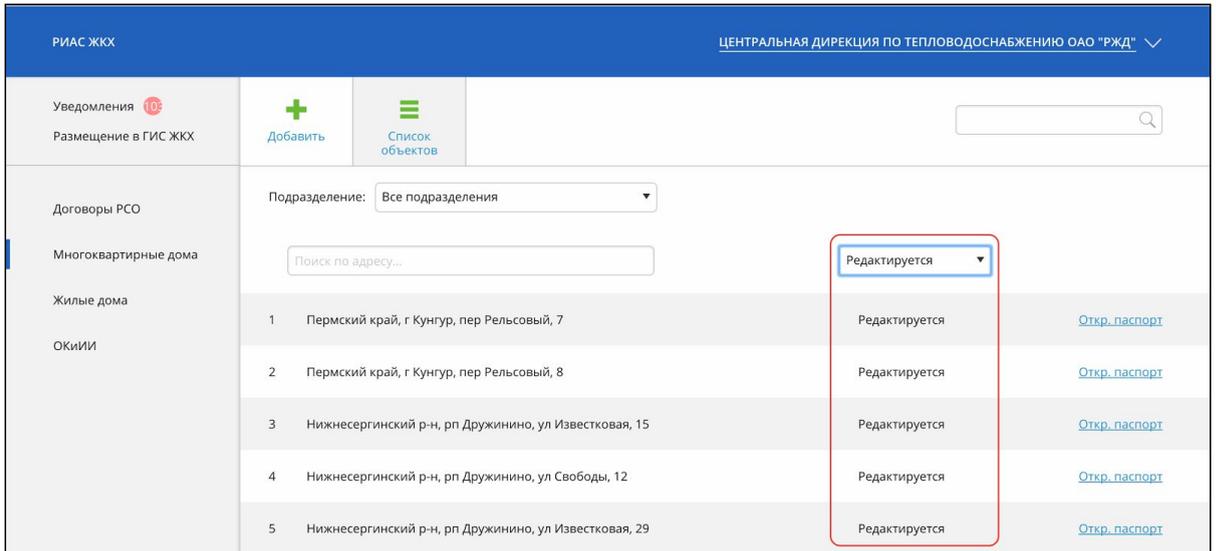
После этого можно приступать к заполнению подъездов и помещений у добавленных объектов.

### ВАЖНО!

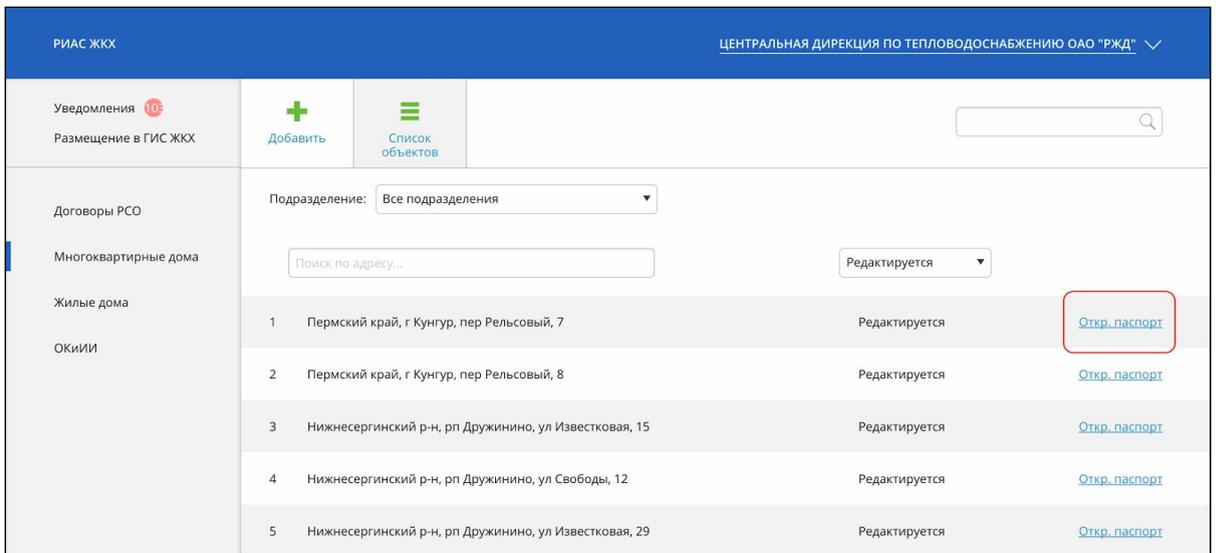
1. Добавлять помещения и подъезды можно только объектам у которых есть договор ресурсоснабжения.
2. Если у объекта есть договор управления (не ДСРО), то данную информацию размещает поставщик информации у которой данный объект находится на управлении.

## ИНСТРУКЦИЯ

1. Для вашего удобства, с помощью фильтров вы можете найти нужный объект по адресу или отфильтровать только те объекты, которые еще не отправлены в ГИС ЖКХ.



2. Выберите нужный объект из списка и нажмите ссылку “Откр. паспорт.”



3. На открытой странице паспорта объекта выводится информация, в том числе Статус:
  - а. “Редактируется” - можно вносить изменения,
  - б. “Готов к отправке” - редактирование паспорта не возможно, т.к. данный паспорт находится в стадии отправки в ГИС ЖКХ.

- с. “Разм. в ГИС ЖКХ” - паспорт размещен в ГИС ЖКХ и случае внесения изменений необходима будет повторная отправка в ГИС и паспорт перейдет в статус “Редактируется”.

Изменить подразделение может администратор организации в РИАС.

РИАС ЖКХ ЦЕНТРАЛЬНАЯ ДИРЕКЦИЯ ПО ТЕПЛОДОСНАБЖЕНИЮ ОАО "РЖД" ▾

Уведомления 10  
Размещение в ГИС ЖКХ ➡ Отправить в ГИС ЖКХ

### Паспорт объекта

Статус	Редактируется
Адрес объекта	Пермский край, город Кунгур, Рельсовый пер, Дом 7
Тип	Многоквартирный дом
Подъезды	<a href="#">Отсутствуют</a>
Помещения	<a href="#">1</a>
Договор	<a href="#">1. ДPCO № Барашков А.В./ДТВУ-1 от 24.12.2013</a>
Подразделение	Свердловская дирекция ▾

4. Если у объекта есть подъезды, то необходимо их добавить - нажать на ссылку “Отсутствуют” (или может быть число - кол-во введенных подъездов у объекта).

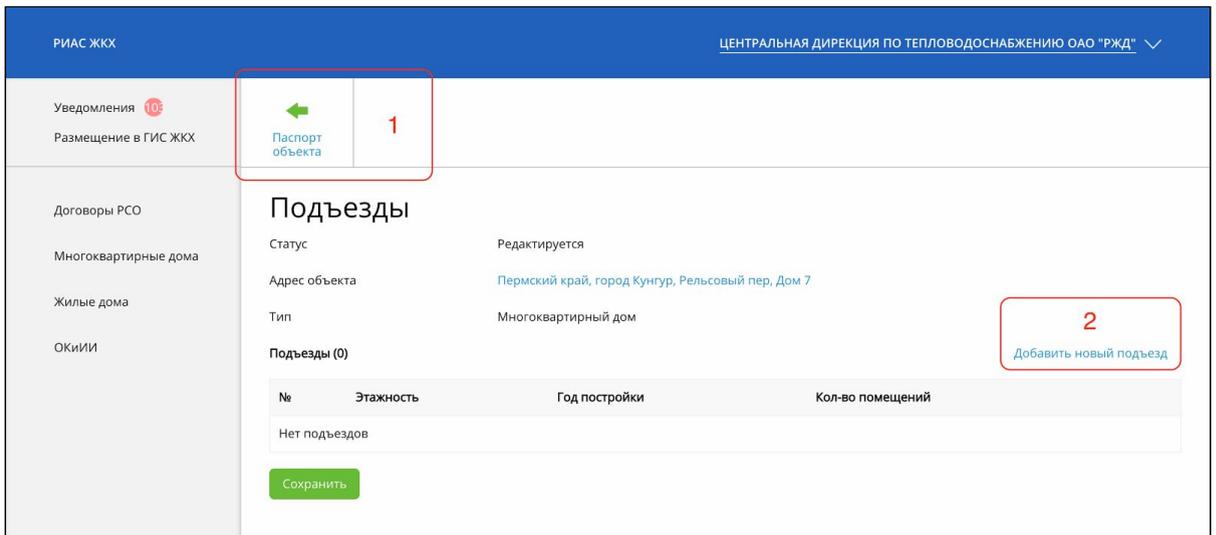
РИАС ЖКХ ЦЕНТРАЛЬНАЯ ДИРЕКЦИЯ ПО ТЕПЛОДОСНАБЖЕНИЮ ОАО "РЖД" ▾

Уведомления 10  
Размещение в ГИС ЖКХ ➡ Отправить в ГИС ЖКХ

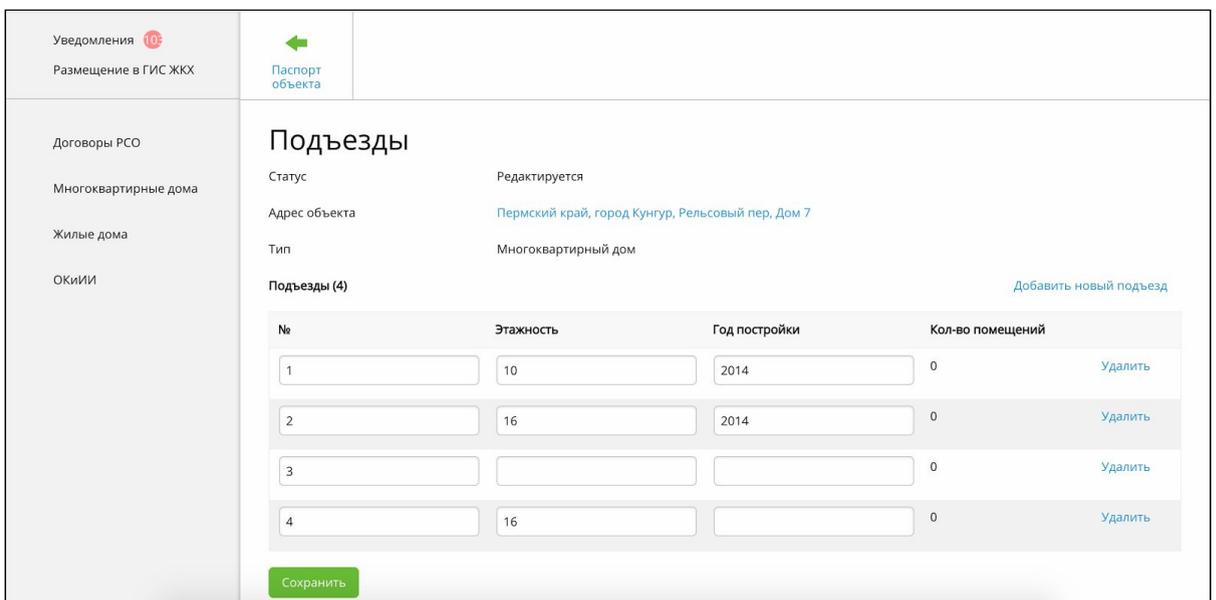
### Паспорт объекта

Статус	Редактируется
Адрес объекта	Пермский край, город Кунгур, Рельсовый пер, Дом 7
Тип	Многоквартирный дом
Подъезды	<a href="#">Отсутствуют</a>
Помещения	<a href="#">1</a>
Договор	<a href="#">1. ДPCO № Барашков А.В./ДТВУ-1 от 24.12.2013</a>
Подразделение	Свердловская дирекция ▾

5. На открывшейся форме:
- 1 - вернуться на сводную страницу паспорта
  - 2 - добавить подъезд



6. После нажатия ссылки “Добавить новый подъезд” добавится строка в таблицу, где нужно заполнить данные. Некоторые данные могут отсутствовать. После этого нажать кнопку “Сохранить”.



7. По завершению добавления подъездов нажимаем кнопку “Паспорт объекта”
8. На странице паспорта объекта в строке “Помещения” нажимаем на ссылку “Отсутствуют” (или может быть указано число уже введенных помещений).

РИАС ЖКХ ЦЕНТРАЛЬНАЯ ДИРЕКЦИЯ ПО ТЕПЛОДОСНАБЖЕНИЮ ОАО "РЖД" ▾

Уведомления 10  
Размещение в ГИС ЖКХ

 Отправить в ГИС ЖКХ

---

**Паспорт объекта**

Статус: Редактируется

Адрес объекта: Пермский край, город Кунгур, Рельсовый пер, Дом 7

Тип: Многоквартирный дом

Подъезды: [4](#)

Помещения: 1

Договор: [1. ДРСО № Барашков А.В./ДТВУ-1 от 24.12.2013](#)

Подразделение: Свердловская дирекция ▾

9. Форма помещения заполняется аналогично подъездам. По завершению добавления нажмите кнопку “Сохранить” и “Паспорт объекта”

РИАС ЖКХ ЦЕНТРАЛЬНАЯ ДИРЕКЦИЯ ПО ТЕПЛОДОСНАБЖЕНИЮ ОАО "РЖД" ▾

Уведомления 10  
Размещение в ГИС ЖКХ

 Паспорт объекта

---

**Помещения**

Статус: Редактируется

Адрес объекта: [Пермский край, город Кунгур, Рельсовый пер, Дом 7](#)

Тип: Многоквартирный дом

Помещения (1) [Добавить новое помещение](#)

№	Категория	Подъезд	Характеристика	Общая площадь	
<input type="text" value="1"/>	Не жилое ▾	Без подъезда ▾	<input type="text"/>	<input type="text" value="39.8"/>	<a href="#">Удалить</a>
<input type="text" value="2"/>	Жилое ▾	1 ▾	Отдельная квартира ▾	<input type="text" value="39.5"/>	<a href="#">Удалить</a>
<input type="text" value="3"/>	Жилое ▾	1 ▾	Квартира коммунального заселения ▾	<input type="text" value="104"/>	<a href="#">Удалить</a>

Сохранить

10. После того как Вы закончили работу с объектом (добавили все подъезды и помещения и более не будете эти данные редактировать) - нажмите кнопку “Отправить в ГИС ЖКХ”.

РИАС ЖКХ ЦЕНТРАЛЬНАЯ ДИРЕКЦИЯ ПО ТЕПЛОДОСНАБЖЕНИЮ ОАО "РЖД" ▾

Уведомления 10  
Размещение в ГИС ЖКХ

 Отправить в ГИС ЖКХ

---

Договоры РСО  
Многоквартирные дома  
Жилые дома  
ОКИИИ

### Паспорт объекта

Статус	Редактируется
Адрес объекта	Пермский край, город Кунгур, Рельсовый пер, Дом 7
Тип	Многоквартирный дом
Подъезды	<a href="#">4</a>
Помещения	<a href="#">3</a>
Договор	1. <a href="#">ДРСО № Барашков А.В./ДТВУ-1 от 24.12.2013</a>
Подразделение	Свердловская дирекция ▾

11. После этого объект перейдет в статус “Готов к отправке”:

- a. его нельзя редактировать
- b. администратор организации получит уведомление, что паспорт готов для отправки в ГИС ЖКХ

РИАС ЖКХ ЦЕНТРАЛЬНАЯ ДИРЕКЦИЯ ПО ТЕПЛОДОСНАБЖЕНИЮ ОАО "РЖД" ▾

Уведомления 10  
Размещение в ГИС ЖКХ

---

Договоры РСО  
Многоквартирные дома  
Жилые дома  
ОКИИИ

### Паспорт объекта

Статус	Готов к отправке
Адрес объекта	Пермский край, город Кунгур, Рельсовый пер, Дом 7
Тип	Многоквартирный дом
Подъезды	<a href="#">4</a>
Помещения	<a href="#">3</a>
Договор	1. <a href="#">ДРСО № Барашков А.В./ДТВУ-1 от 24.12.2013</a>
Подразделение	Свердловская дирекция

**Задача по добавлению подъездов и помещений у объекта считается выполненной.**