

Размещение платежных документов (ПД) в РИАС ЖКХ

Версия 2.0 от 19.07.2022

ВАЖНО!

1. Вводить платежные документы (ПД) в РИАС и размещать их в ГИС ЖКХ может любой пользователь РИАС (администратор, администратор подразделения, оператор). ПД отправляются сразу в ГИС ЖКХ из раздела “Платежные документы”, минуя раздел “Размещение в ГИС ЖКХ”.
2. Работа по платежным документам ведется только по размещенным в ГИС ЖКХ лицевым счетам, объектам и договорам, иные ЛС в разделе не представлены.

Инструкция

1. Перейдите в раздел “Платежные документы” и воспользуйтесь фильтрами для формирования списка нужных ЛС, по которым будут добавляться ПД.

РИАС ЖКХ ЦЕНТРАЛЬНАЯ ДИРЕКЦИЯ ПО ТЕПЛОДОСНАБЖЕНИЮ ОАО "РЖД" ▾

Уведомления 17
Размещение в ГИС ЖКХ

Импортировать из файла Экспортировать из ГИС

Платёжные документы
Работа по платежным документам ведется только по размещенным в ГИС ЖКХ лицевым счетам, объектам и договорам.

Подразделение: Все подразделения ▾

Договор: Начните вводить номер договора ... ▾

Регион: Все регионы ▾

Муниципальное образование: сначала необходимо выбрать регион ▾

Адрес: Начните вводить адрес ... ▾

Статус ПД: Все ▾

Период: Июль 2022 ▾ ▾

Исполнитель: Все ▾

Показывать ПД по закрытым ЛС

Показывать ПД по аннулированным договорам

Найти

2. В результате поиска формируется таблица со списком ЛС, которые удовлетворяют условиям, заданным в фильтрах.

- ОКИИИ
- Лицевые счета
- Приборы учета
- Показания приборов учета
- Платёжные документы
- Долговые ПД
- Квитирование
- Отчеты
- Справочники НСИ
- Обращения из ГИС 67
- Запросы о задолж.
- Перерывы в пост. КР

Подразделение: Все подразделения

Договор: Начните вводить номер договора ...

Регион: Все регионы

Муниципальное образование: сначала необходимо выбрать регион

Адрес: Начните вводить адрес ...

Статус ПД: Все

Период: Июнь 2022

Исполнитель: Все

Показывать ПД по закрытым ЛС

Показывать ПД по аннулированным договорам

Найти

Лицевые счета

Показаны записи 1-20 из 111 487. Записей на страницу 20 50 100

№	Л/с	Договор/Устав	Выставить ПД до ...	Адрес	Статус ПД
1	009800018381	№ "В-3/14/31" от 1 июля 2014 г.	10.07.2022	Бурятия Респ, Кабанский р-н, Боярский п/ст, Байкальская ул, дом 14а	Размещено в ГИС Открыть

3. При нажатии на ссылку “Открыть”, напротив нужного ЛС открывается карточка по выбранному ЛС с историей всех ПД по нему.

В случае необходимости, к данному ЛС можно добавить новый платежный документ - кнопка “Добавить”. Или открыть уже добавленный ПД из истории - ссылка “Открыть”.

Примечание. Редактировать можно только ПД, находящиеся в статусе “Редактируется”. Если ПД уже размещен в ГИС, то он доступен только для чтения.

РИАС ЖХХ ЦЕНТРАЛЬНАЯ ДИРЕКЦИЯ ПО ТЕПЛОДОСНАБЖЕНИЮ ОАО "РЖД" ▾

Уведомления 17
Размещение в ГИС ЖХХ

+ Добавить - Отозвать 📄 История ✖ Удалить 🔒 Отклонить

Договоры РСО
Жилищный фонд
ОКИИ
Лицевые счета
Приборы учета
Показания приборов учета
Платёжные документы
Долговые ПД
Квитирование
Отчеты
Справочники НСИ
Обращения из ГИС 67
Запросы о задолж.

История платёжных документов по л/с

Договор: [В-З/14/31](#)
Адрес: [ЖД Бурятия Респ, Кабанский р-н, Боярский п/ст, Байкальская ул, дом 14а](#)
(размещен в ГИС ЖХХ)
Помещение: 1
Л/с: 009800018381

Показаны записи 1-20 из 55. Записей на странице 20 50 100

№	Период	№ ПД	Итого к оплате	Статус	
1	июнь 2022		274.28	Размещено в ГИС	Открыть
2	май 2022		457.14	Размещено в ГИС	Открыть
3	апрель 2022		365.71	Размещено в ГИС	Открыть
4	март 2022		365.71	Размещено в ГИС	Открыть
5	февраль 2022		365.71	Размещено в ГИС	Открыть
6	январь 2022		457.14	Размещено в ГИС	Открыть
7	декабрь 2021		365.71	Размещено в ГИС	Открыть
8	ноябрь 2021		457.14	Размещено в ГИС	Открыть
9	октябрь 2021		182.86	Размещено в ГИС	Открыть

4. На форме добавления и редактирования ПД необходимо заполнить данными все разделы ПД.

Состав информации в ПД обусловлен требованиями ГИС ЖХХ и данными из договора (например - вид коммунального ресурса).

Необязательные поля и разделы имеют соответствующий комментарий.

Остальная информация обязательна для заполнения.

Уведомления 17
Размещение в ГИС ЖХХ

+ Добавить - Отозвать 📄 История ✖ Удалить 🔒 Отклонить

Договоры РСО
Жилищный фонд
ОКИИ
Лицевые счета
Приборы учета
Показания приборов учета
Платёжные документы
Долговые ПД
Квитирование
Отчеты
Справочники НСИ
Обращения из ГИС 67
Запросы о задолж.
Перерывы в пост. КР

Добавление платёжного документа

> Сведения о плательщике и исполнителе услуг

✓ Неустойки и судебные расходы

- > Пени
- > Штрафы
- > Государственные пошлины
- > Судебные издержки

> Холодное водоснабжение - ПОЛИВ по ПУ X

Добавить услугу в Холодное водоснабжение

Не проверять суммы на стороне ГИС ЖХХ

Сохранить

5. После сохранения ПД появится кнопка "Подписать и отправить в ГИС".

При нажатии на эту кнопку ПД будет размещен в ГИС ЖКХ! Нажимать её нужно только в случае, если все данные указаны верно и полном объеме.

The screenshot shows a web application interface with a blue header. The header contains the text "РИАС ЖКХ" on the left and "ЦЕНТРАЛЬНАЯ ДИРЕКЦИЯ ПО ТЕПЛОВОДОСНАБЖЕНИЮ ОАО "РЖД" with a dropdown arrow on the right. Below the header is a navigation bar with three items: "Уведомления", "Размещение в ГИС ЖКХ" (with a green plus icon and a "Добавить" button), and "История" (with a green document icon and an "История" button). A left sidebar menu lists various categories: "Договоры РСО", "Многоквартирные дома", "Жилые дома", "ОКИИ", "Лицевые счета", "Приборы учета", "Показания приборов учета", "Платёжные документы" (highlighted with a blue bar), and "Отчеты". The main content area displays the title "Изменение платёжного документа" followed by two expandable sections: "> Сведения о плательщике и исполнителе услуг" and "> Сводные суммы". At the bottom of this section are two buttons: "Сохранить" and "Подписать и отправить в ГИС".